

Publié sur *Notaires de Paris - Ile-de-France* (<http://www.notaires.paris-idf.fr>)

[Accueil](#) > Immobilier : d'où viennent les acquéreurs en Ile-de-France ?

**URL source:** <http://www.notaires.paris-idf.fr/actualites/immobilier-dou-viennent-les-acquereurs-en-ile-de-france>

---

## IMMOBILIER : D'OÙ VIENNENT LES ACQUÉREURS EN ILE-DE-FRANCE ?

---



Que ce soit pour un premier achat, pour un changement de propriété ou un investissement, acquérir un logement dans son département d'origine est le choix majoritaire des acquéreurs (67 à 72% en Grande Couronne et 60 à 63% à Paris et en Petite Couronne). Par ailleurs, près de la moitié des personnes qui achètent un bien immobilier depuis la Province ou l'étranger achètent à Paris.

**Moins d'achats de parisiens dans Paris** - Selon les données des Notaires de Paris – Ile-de-France, de moins en moins de Parisiens achètent dans la Capitale : en effet, la part des acquéreurs parisiens à Paris diminue sensiblement ces dernières années : elle était de 73% en 1996 ; de 66% en 2006 ; et elle est de 62% en 2012.

A Paris, les résidents étrangers représentent 6% des acquéreurs contre 2% dans l'ensemble de l'Ile-de-France.

Quant aux provinciaux, ils représentent 16% des acquéreurs dans la Capitale (contre 8% dans l'ensemble de l'Ile-de-France).

Consultez le détail des données concernant les acquéreurs en Ile-de-France

(Source : Base BIEN / Notaires de Paris – Ile-de-France – Chiffres à fin septembre 2012)

**Photo :** © Mihai-Bogdan - Fotolia

---